

Số: 780 /TB-THADS

Hà Đông, ngày 17 tháng 02 năm 2021

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 2570 /CV

Ngày: 17 tháng 02 năm 2021

THÔNG BÁO
Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ 21/QĐST-KDTM ngày 14/7/2020 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHA ngày 08/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ.CCTHA ngày 22 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư số 01041/2021/CTTĐ-ACV tháng 01/2021 của Công ty cổ phần tư vấn và Thẩm định giá Á Châu,

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản, quyền đề nghị định giá lại và quyền thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản số 763/TB-THADS ngày 02/02/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên người có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự quận Hà Đông.

Tên tài sản đấu giá: Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sở hữu nhà và quyền sử dụng đất diện tích 150.3 m² tại thửa đất số 129-4, tờ bản đồ số 2/9 tại thôn Yên Lộ, phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông, TP Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số BC 216119, vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất số CH-00442 do UBND quận Hà Đông cấp ngày 16/06/2010 cho ông Nguyễn Thanh Đoàn.

Giá khởi điểm: 2.324.900.000 (Hai tỷ ba trăm hai mươi bốn triệu chín trăm nghìn đồng)

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản :

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản
- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: 05 ngày kể từ ngày 17/02/2021 (trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS
Thành phố Hà Nội (để đăng)
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Hương